

Barometro CRIF

delle richieste di mutui e prestiti

I semestre 2026

Richieste di **NUOVI MUTUI** e **SURROGHE**

Mutui
-5,9%
I semestre 2026
vs I semestre 2025



Surroghe
-38,4%
I trimestre 2026
vs I trimestre 2025*



Importo medio 153.972 €
Rimane stabile **-0,2%**
I semestre 2026 vs I semestre 2025

“

In uno scenario ancora caratterizzato da incertezza macroeconomica e requisiti regolamentari più stringenti, la domanda di credito da parte delle famiglie italiane dovrebbe rimanere nei prossimi mesi improntata alla cautela.

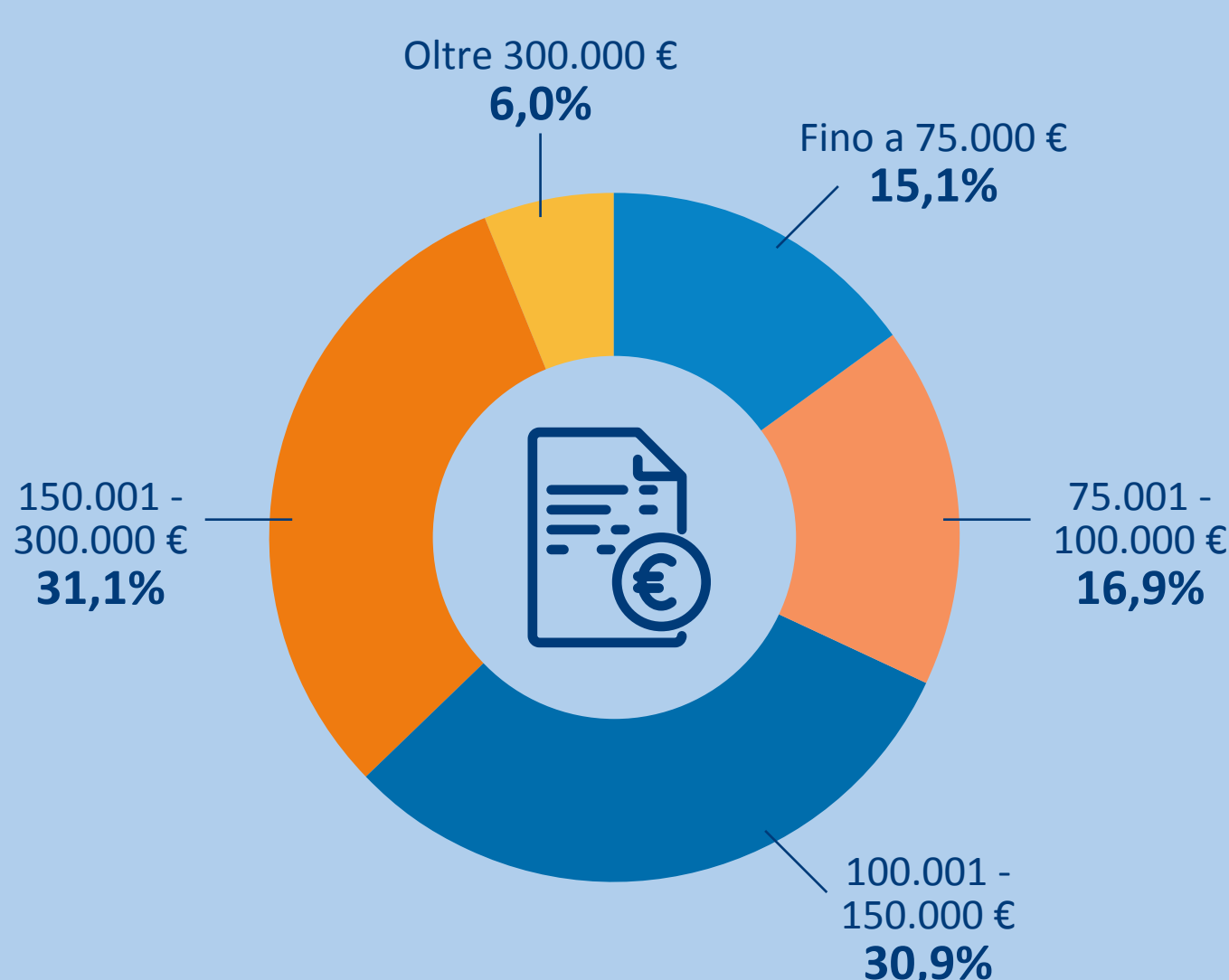
Tuttavia, a fronte di una maggiore prudenza, i mutui per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza energetica e per interventi di riqualificazione rappresentano un ambito di crescente interesse per famiglie e operatori.



Simone Capecchi, Executive Director di CRIF

”

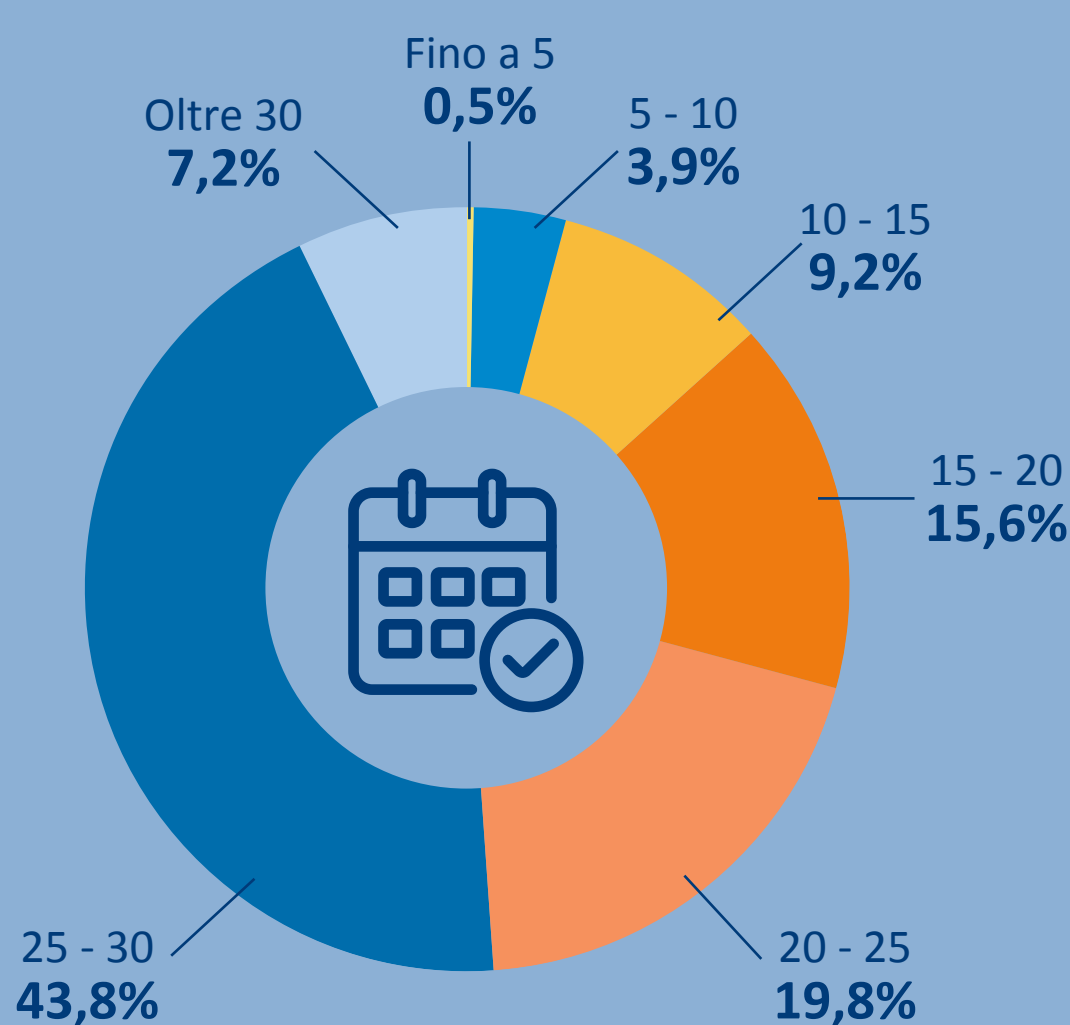
Fasce di importo richiesto



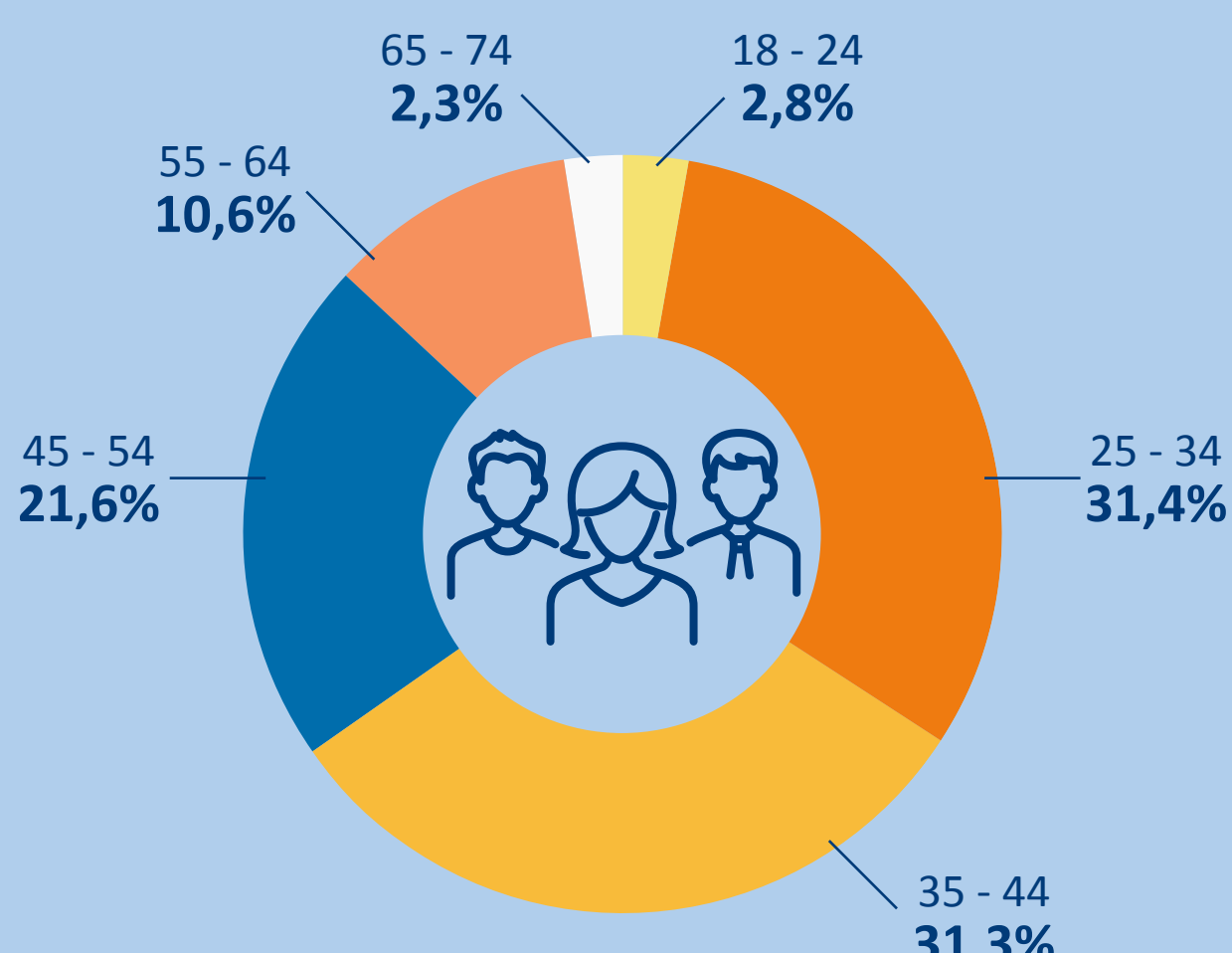
+60%
delle richieste
si concentra su importi
compresi tra 100.000
e 300.000 €

Durata del finanziamento

9 richieste su 10
prevedono piani di rimborso
superiori ai 15 anni



Età del richiedente



+80%
delle richieste
si concentra nelle fasce centrali,
dai 25 ai 54 anni

Fonte: EURISC, il Sistema di Informazioni Creditizie di CRIF

* I dati delle surroghe, a differenza degli altri dati, sono riferiti al I trimestre 2026

