

## **EBA LOAN ORIGINATION E MONITORING: Nuovi approcci e sviluppi futuri del credito nel banking**

**Bologna, 28 settembre 2022 - Livestreaming Webex**

### *AGENDA*

#### **MATTINO 10:00 – 13:00**

##### **QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO**

- Orientamenti EBA in tema di gestione delle esposizioni deteriorate
- Linee Guida LOM
- Orientamenti EBA sulla nuova definizione di default

##### **LE NOVITÀ DELLE LINEE GUIDA EBA E GLI IMPATTI GESTIONALI SUI PROCESSI DEL CREDITO**

- I criteri di concessione del credito
  - Segmento consumer - il rapporto loan to income, il rapporto debit to income, il rapporto indebitamento complessivo
  - Segmento business - i flussi di cassa, le proiezioni finanziarie e la declinazione delle soglie di accettabilità dei trigger finanziari (cash flow to debit service)
- Le informazioni e i dati per la valutazione del merito creditizio
  - Segmento consumer – informativa sulla situazione lavorativa, altre fonti di rimborso
  - Segmento business – il piano aziendale e proiezioni finanziarie
- L'integrazione dei fattori ESG nei processi del credito
- Le metriche per la concessione ed il monitoraggio del merito creditizio
- Il set minimale da utilizzare per la valutazione della concessione ed il monitoraggio per ottimizzare gli assorbimenti patrimoniali e veicolare nuova finanza

##### **LE PROCEDURE PER LA CONCESSIONE DI PRESTITI**

- Analisi della posizione finanziaria del cliente
- Analisi del modello di business e la strategia
- Analisi di sensibilità

#### **POMERIGGIO 14:00 – 17:00**

##### **LA FISSAZIONE DEL PRICING DEL CREDITO**

- Overview del framework di creazione di valore
- Il pricing dei crediti: un approccio lifetime e forward looking

##### **LA VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI**

- Valutazione degli immobili in origination
- Monitoraggio e rivalutazione
  - Quali strumenti
  - Requisiti per gli advanced statistical model

##### **IL FRAMEWORK DI MONITORAGGIO**

- Impatti sulla pratica elettronica di gestione ed i trigger della vigilanza europea